

## Se entregará en Bariloche 53 nuevas viviendas construidas a través del IPPV

domingo, 07 de febrero de 2010

Autoridades del Gobierno Provincial y del Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda, IPPV, concretarán mañana sábado en San Carlos de Bariloche, una entrega parcial de 53 viviendas del Plan Habitacional 134 Viviendas e Infraestructura, a sus respectivos adjudicatarios.

Con respecto a las nuevas unidades habitacionales, las mismas fueron construidas por el Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda, IPPV, en el marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas, para el cual Gobierno de Río Negro suscribió un Convenio con el Gobierno Nacional.

En Bariloche, los adjudicatarios fueron seleccionados en el marco del Convenio suscripto oportunamente entre el IPPV y el Consorcio Omega, siempre dando cumplimiento a los requisitos FONAVI para acceder a la titularidad de una vivienda.

En cuanto al plan, -que aún está en ejecución y tras esta primer entrega de 53, se completará la entrega de la totalidad de las viviendas en los meses venideros-, se trata de un complejo habitacional constituido por un conjunto de viviendas apareadas en planta baja, con posibilidades de crecimiento e ingreso vehicular. La superficie cubierta es de 50 m2.

Las viviendas están conformadas por un estar comedor, cocina con lavadero incluido, baño y dos dormitorios.

El sistema constructivo es tradicional, de mampostería de ladrillos cerámicos huecos, revoques a la cal, cubierta de chapa aluminizada y cielorraso de placas de yeso. Los dormitorios, baño y estar, cuentan con espacios para colocar placares.

Los pisos son de cerámicos de primera calidad, en la totalidad de la vivienda, y revestimiento de azulejos en cocina-lavadero y baño. La carpintería exterior completa es metálica pintada y las puertas interiores son del tipo placa.

Tiene instalación completa de agua fría y caliente, eléctrica y de gas, artefactos sanitarios (lavatorio e inodoro), receptáculo de ducha, pileta de lavadero y mesada con pileta de cocina.

La instalación eléctrica incluye protección mediante jabalinas individuales, tablero de llaves termomagnéticas y disyuntor diferencial.

La pintura que se aplicó es látex para interiores y exteriores, contando las viviendas con veredas perimetrales y vereda municipal de hormigón fratazado y cordón cuneta.

En cuanto al conjunto de la infraestructura de las viviendas, la misma está constituida por: Red de Alumbrado Público y Particular, Red de Agua, Red de Gas y Red cloacal.

Este Plan Habitacional de 134 Viviendas, concretado a través del IPPV, es construido por la Empresa ARQUITECTOS SRUR Y SRUR S.A.

Como complemento a las viviendas, se ejecutó la obra de movimiento de suelo, muro de contención y tanque elevado a través de un Contrato de Obra con la Empresa PALMA S.A, que completa el plan con su respectiva urbanización.